

# Exposé

Albert-Schweitzer-Straße 16  
02689 Sohland/OT Taubenheim, 2.OG links

## Daten zum Objekt:



### Zahlen und Fakten

Immobilienart	Mietwohnung
Kategorie	2-Raum-Wohnung
Wohnfläche	50,85m <sup>2</sup>
Verfügbar ab	01.03.2024
PKW-Stellplatz	Auf Anfrage
Balkon	Ja
Bad	Wannenbad

### Preise

Kaltmiete	249,00 €/Monat
Betriebskosten	165,50 €/Monat
Warmmiete	414,50 €/Monat
Stellplatz (auf Anfrage)	10,00 €/Monat
Kaution	747,00 €/Monat

### Beschreibung

Schöne sanierte 2-Raum-Wohnung in Taubenheim. PVC-Belag in Laminatoptik in Flur; Küche, Wohn- und Schlafzimmer. Bad mit hellen Fliesen und Isolierglas. Türen aus Furnier Buche. Auf Wunsch Bad auch altengerecht umbaubar. Energieausweis für Wohngebäude liegt vor und kann auf Wunsch eingesehen werden.

Das Angebot ist freibleibend. Irrtümer und technische Änderungen bleiben vorbehalten. Keine maßstäbliche Darstellung der Karten und Luftbilder! Bei Interesse bitte an [roland.foerster@sohland.de](mailto:roland.foerster@sohland.de) unter Mitteilung der Adresse, einer Rufnummer und /oder E-Mail-Adresse wenden.