

# Exposé

Schirgiswalder Straße 26  
02689 Sohland/OT Wehrsdorf, EG links

## Daten zum Objekt:



### Zahlen und Fakten

Immobilienart	Mietwohnung
Kategorie	2-Raum-Wohnung
Wohnfläche	58,20m <sup>2</sup>
Verfügbar ab	Sofort
PKW-Stellplatz	Auf Anfrage
Balkon	-
Bad	Dusche

### Preise

Kaltmiete	265,00 €/Monat
Betriebskosten	198,00 €/Monat
Warmmiete	463,00 €/Monat
Kaution	795,00 €/Monat

### Beschreibung

Schöne sanierte 2-Raum-Wohnung in Wehrsdorf. PVC-Belag in Laminatoptik in Flur, Wohn- und Schlafzimmer. Bad und Küche gefliest mit hellen Fliesen und Isolierglas. Türen aus Furnier Buche. Energieausweis für Wohngebäude liegt vor und kann auf Wunsch eingesehen werden.

Das Angebot ist freibleibend. Irrtümer und technische Änderungen bleiben vorbehalten. Keine maßstäbliche Darstellung der Karten und Luftbilder! Bei Interesse bitte an [roland.foerster@sohland.de](mailto:roland.foerster@sohland.de) unter Mitteilung der Adresse, einer Rufnummer und /oder E-Mail-Adresse wenden.